

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-52/2018  
Датум: 24.5.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
МП

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Радмила Павловић из Младеновца, ради штете, настале на стану услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 1. и 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 92. став 1. тачка 3. и става 2. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси

### РЕШЕЊЕ

**Одбија се** пријава број 5087 од 05.07.2018.године, која је дана 12.07.2018. године заведена као предмет број III-03-217-52/2018, коју је поднела Радмила Павловић из Младеновца, Улица Јанка Катића број 42, ради штете, настале услед елементарне непогоде поплава и града у јуну 2018. године, на стану означеном бројем 21, који се налази у стамбеној згради, постојећој у Младеновцу, у улици Јанка Катића број 40, на катастарској парцели број 3039 КО Младеновац Варош, **као неоснована.**

### Образложење

Радмила Павловић из Младеновца, поднела је Градској општини Младеновац број 5087 од 05.07.2018.године, која је дана 12.07.2018. године заведена као предмет број III-03-217-52/2018, ради штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на стану означеном бројем 21, који се налази у стамбеној згради за колективно становање, постојећој у Младеновцу, у Улици Јанка Катића број 40, на катастарској парцели број 3039 КО Младеновац Варош. У својој пријави, именована је навела да је штета настала 29. и 30.06.2018.године и да је штета настала тако што је оштећен под, тепих, два кревета, ормар и сталажа.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године;
- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-52/2018 од 20.07.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3039 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36913/2018 од 28.11.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у току израде записника од 22.11.2018. године;
- податке електронског читача личне карте за Радмилу Павловић, издате од стране Полицијске Управе за Град Београд под бројем [REDACTED] од 13.04.2016. године;



- изјава подносиоца пријаве дату на записник код овог органа под бројем III-03-217-52/2018 дана 06.03.2019. године.

Овај орган је по службеној дужности извршио увид у Регистар стамбених заједница, који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје Градске општине Младеновац, за Стамбену заједницу Јанка Катића бр.40, са седиштем у Младеновцу, у Улици Јанка Катића број 40.

Увидом у пријаву шете бр. 5087 од 05.07.2018.године, утврђено је да је Радмила Павловић из Младеновца, ул. Јанка Катића бр.42, исту поднела Градској општини у року предвиђеном у јавном позиву бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, који је дана 4.7.2018.године објавила Градска општина Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и члана 15 став 1 Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015), те се иста пријава може сматрати благовременом;

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у прибављени Лист непокретности бр. 6883 за кп.бр. 3039 КО Младеновац Варош, електронски читач личне карте за именовану, као и њену изјаву дату на записник код овог органа 6.3.2019.године. На основу наведених доказа, утврђено је да предметни стан није укњижен као посебни део у стамбеној згради за колективно становање која се налази на предметној парцели у ул. Јанка Катића бр. 40, да именована нема пријављено пребивалиште на предметној адреси већ у ул. Јанка Катића бр.42, као и да је сама изјавила да није власник предметног стана у коме живи од 2000.године са породицом уз наводну сагласност власника стана Ђуре Јеличића за кога не зна где се налази и нема контакт са њим, али да се рачун за воду води на њу. Имајући у виду да је орган поклонио веру изјави странке да са породицом живи у предметном стану, ценио је да се она може сматрати странком у овом поступку у смислу одредби чл. 44 ЗУП-а став 1. који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Ценећи основаност захтева поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

- увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-156/2018 од 20.07.2018. године, утврђено је да је комисија констатовала да се не ради о породичном стамбеном објекту, већ о вишепородичној стамбеној згради, те да се из тих разлога не може вршити категоризација оштећења предметног објекта;

- увидом у Регистар стамбених заједница који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје те општине, утврђено је да је Решењем тог Одељења број III-03-360-77/2017 од 29.12.2017. године уписана Стамбена заједница Јанка Катића 40, са седиштем у Младеновцу, у Улици Јанка Катића, кућни број 40, са матичним бројем 18025205, спратности По+Пр+4.

Са изложеног, поступајући орган је утврдио да предмет пријаве није породични стамбени објекат, већ стан бр. 21 који се налази у стамбеној згради за колективно становање, ул. Јанка Катића бр. 40, који се не може сматрати породичним стамбеним објектом у смислу одредби члана 3. став 2., тачке 3. и 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", број 104/2016), које уређују: тачка 3. *"Стамбена зграда је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од најмање три стана"*, тачка 4.: *"Породична кућа је зграда за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана"*, као и то да подносилац пријаве није власник предметног стана, те да сагласно томе нису испуњени услов за доделу државне помоћи садржани у чл. 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018 и 26/2019), која уређује *" Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, а сагласно одредбама чл. 3. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015 који уређују: "Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за*

обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." па је применом истих донео одлуку као у диспозитиву овог Решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-52/2018  
дана 24.5.2019. године.**

Доставити:

1. Радмили Павловић из Младеновца, Улица Јанка Катића број 40/21,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор**  
Мирела Пајић



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симиновић

