

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-178/2018
Датум: 19.06.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Селенић Иване из Младеновца, Улица Краља Александра Обреновића број 20, ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Начелник Управе Градске општине Младеновац Мирјана Симвић доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Селенић Ивани из Младеновца, Улица Краља Александра Обреновића број 20, бр.л.к. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], сувласнику породичног стамбеног објекта спратности По+П, постојећег у Младеновцу, у ул. Краља Александра Обреновића број 20, на кп.бр. 1992 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 2246 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Селенић Ивани из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, сувласнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења на текући рачун бр.205-[REDACTED] који се води код Комерцијалне банке, а.д.Београд.

Образложење

Селенић Ивана из Младеновца, Улица Краља Александра Обреновића број 20, поднела је Градској општини Младеновац, пријаву бр.5824 од 04.09.2018.год., заведена дана 04.09.2018.године, као предмет бр. III-03-217-178/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града 30.07.2018. године, а која је настала на породичном стамбеном објекту ул.Краља Александра Обреновића бр.20, у Младеновцу. У својој пријави именована наводи да се штета састоји од поплавлених просторија у подрумском делу породичног стамбеног објекта.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:
-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/ 2018 од 31.8.2018.год.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-178/2018 од 15.11.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-178/2018 од 15.11.2018. године о категоризацији оштећења;

- Извод из Листа непокретности број 2246 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 1992 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019. године;

-изјаве Селенић Иване и Селенић Дарка, дате на записник код овог органа број III-03-217-178/2018 од 27.05.2019.год.;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за електричну енергију за мај 2019. годину, који гласи на име Селенић Дарка и Иване;

-фотокопију исечка плаћеног рачуна за фиксни телефон за март 2019. годину, на име Иване Селенић;

-очитану личну карту Селенић Иване,рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 02.09.2014. године;

- очитану личну карту Селенић Дарка,рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 23.05.2016. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- II-008/2018 од 23.04.2019.године;

- изјашњење Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-178/2018 од 31.05.2019.год.;

-фотокопију дебитне картице Селенић Иване са бр. рачуна бр. [REDACTED] који се води код Комерцијалне банке, а.д.Београд.

Увидом у предметну пријаву бр.5824 од 04.09.2018.године, која је заведена као предмет бр.III-03-217-178/2018 од 04.09.2018.год. и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године, објављен дана 3.9.2018. године, овај орган је утврдио да је иста благовремена и поднесена у року наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“бр.66/2018.године).

Увидом у извод из Листа непокретности бр.2246 КО Младеновац Варош, за кп.бр.1992 КО Младеновац Варош,утврђено је да је парцела уписана као државна својина РС,са правом коришћења са по 1/2, Селенић Иване и Дарка из Младеновца.На предметној парцели је као објекат бр.1 уписана породична стамбена зграда, у ул.Краља Александра Обреновића 20, у сувласништву Селенић Иване и Дарка из Младеновца, са уделима од по 1/2, чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева сагласно одредбама чл. 44. став 1. ЗУП-а "*Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка.*"

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је предметни објекат постојећи на кп.бр.1992 КО Младеновац Варош, уписан у Листу непокретности бр.2246 КО Младеновац Варош и означен као објекат бр.1-породична стамбена зграда у ул.Краља Александра Обреновића 20, је у сувласништву Селенић Иване и Дарка из Младеновца, са уделима од по 1/2;

-да је увидом у очитану личну карту Селенић Иване, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 02.09.2014. године, утврђено да именована има пријављено пребивалиште на адреси на којој је пријављена штета;

-да је увидом у очитану личну карту Селенић Дарка рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 23.05.2016. године, утврђено да именовани има пријављено пребивалиште на адреси Краља Александра Обреновића бр.20 у Младеновцу;

- да је на основу фотокопије исечка плаћеног рачуна за електричну енергију за мај 2019. годину, утврђено да се исти испостављају на име Селенић Дарка и Иване, ул Краља Александра Обреновића 20;

-да је на основу фотокопије рачуна за фиксни телефон за март 2019.год. утврђено да се испоставља на име Селенић Иване;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-178/2018 од 15.11.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности По+П, постојећем у Младеновцу, у ул.Краља Александра Обреновића бр.20, на кп.бр. 1992 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-178/2018 од 15.11.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018.године за предметни објекат;

-да је на основу изјашњења Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-178/2018 од 31.05.2019.г., утврђено да је у предметном породично стамбеном објекту услед поплава у мају и јуну 2018.г. дошло до продора површинских и подземних вода у подруму објекта, док је услед поплава у јулу 2018.г. осим продора површинских и подземних вода дошло и до пуцања и изливања фекалне канализације у подрум приземља стамбеног објекта, односно у плафону подрума. Све то имало је за последицу насталу штету на објекту, али и на канализационој мрежи унутар објекта, из ког разлога је Комисија категорисала 1. категорију оштећења;

- да је изјавом на записник од 27.05.2019. године, подносилац пријаве изјавила да је заједно са супругом Дарком сувласник породичног стамбеног објекта у ул. Краља Александра Обреновића бр.20, где стално живи са породицом. Такође је изјавила да је 30.07.2018.г., услед поплаве дошло до оштећења њеног објекта тако што је поплављена просторија у подрумском делу породично стамбеног објекта. Комисија је била на терену и видела стање, на исти записник и сувласник објекта Селенић Дарко сагласио се са изјавом супруге и придружио њеној пријави и такође изјавио да је сагласан да се државна помоћ уплати на рачун супруге Селенић Иване;

-именовани су се изјавом од 27.05.2019.год. сагласили са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-178/2018 од 15.11.2018. године. Именовани изјављују да се слажу са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-178/2018 од 15.11.2018.године, којим ми је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду горе утврђено чињенично стање, односно да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право сувласништва на породичном стамбеном објекту постојећем у улици Краља Александра Обреновића бр.20, да у

истом стално и свакодневно живи, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.године, да је оштећена ствар, односно подрум и канализациона мрежа унутар објекта, а који служе редовној употреби у целом објекту, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018. године, који су садржани у:

-одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" *Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени.*" и

-одредбама чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "*Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.*", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "*Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...*", донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-178/2018 дана 19.06.2019. године.

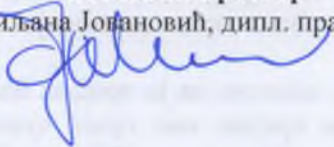
Доставити:

1. Селенић Ивани из Младеновца, Улица Краља Александра Обреновића бр.20;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник

