

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-143/2018
Датум: 19.08.2019.г.
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
ЂК

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Миодраг Стекић из Јагњила, кућни број 447, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на породичном стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. Г., на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године, чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10 и 38/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Миодрагу Стекићу из Јагњила, кућни број 447, бр. л.к. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Јагњилу, нема улице, кућни број 447, на кп.бр.1767/1 КО Јагњило, уписаној у Листу непокретности број 541 КО Јагњило, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у јуну 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Миодрагу Стекићу из Јагњила, у износу од 120.000,00 динара (стотиндвдесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.г. ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019).

III Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED], отвореног код Комерцијалне банке а.д. у Београду.

Образложење

Миодраг Стекић из Јагњила, кућни бр.447, поднео је Градској општини Младеновац пријаву ради штете заведену под бројем III-03-217-143/2018 од 17.07.2018.г., настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018.г., на породичном стамбеном објекту у површини од 120m², и помоћном објекту у површини од 90m², који се налазе у Јагњилу, на кп.бр. 1767/1 КО Јагњило. У својој пријави, именовани је између осталог навео да су објекти напукли на више места, као и да је дубина поплављеног дела износила око 50 центиметара.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.г.;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-143/2018 од 03.07.2018.г., о изласку на лице места и процени, односно категоризацији оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-143/2018 од 03.07.2018.г., којим је утврђена категоризација оштећења;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г.;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.г.;

- извод из Листа непокретности број 541 КО Јагњило, за кп.бр.1767/1 и 1766/1 обе КО Јагњило, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-41873/2018 од 14.12.2018.г.;

- орто фото снимак и копија плана из базе података РГЗ-а, за кп.бр. 1767/1 и 1766/1 обе КО Јагњило;

- Уверење о пребивалишту за Миодрага Стекића, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.г.;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.г., којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018.г.;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019.г., којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у записнику од 22.11.2018.г.;

- фотокопију личне карте Миодрага Стекића број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 02.03.2017.г.;

- Записник број III-03-217-143/2018 од 20.02.2019.г.;

- записник број III-03-217-143/2018 од 10.06.2019.г.;

- фотокопију извештаја о извршеној уплати утрошене електричне енергије за мај 2019.г.;

- фотокопију Уговора о поклону закљученог између Живка Стекића из Јагњила (као поклонодавца) и Миодрага Стекића из Јагњила (као поклонопримца), овереног пред Општинским судом у Младеновцу под Ов. I бр. 873/83 од 06.04.1983.г.;

- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Секретаријата јавних прихода Града Београда, Сектора јавних прихода за подручје градских општина - Одељења Младеновац број XXVI-01-436-1/11741/2018-070 од 19.03.2018.г.;

- изјаву подносиоца пријаве коју је дао на записник код овог органа број III-03-217-143/2018 дана 23.07.2019.г.;

- Службену белешку број III-03-217-143/2018 од 24.07.2019.г.;

- уверење Управе Градске општине Младеновац Одељења за грађевинске и комуналне послове, Одсека за грађевинске послове број III-07-351-422/2019 од 25.07.2019.г.;

- штампане податке садржане у чипу личне карте сведока Радојице Петровића из Јагњила, кућни број 379, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] дана 03.10.2014.г.;

- штампане податке садржане у чипу личне карте Душана Игњатовића из Јагњила, са пријављеним пребивалиштем у Пружатовцу у ул.Забојској бр.022, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] дана 28.10.2013.г.;

- изјаве које су Душан Игњатовић из Јагњила са пребивалиштем у Пружатовцу у ул.Забојској бр.022 и Радојица Петровић из Јагњила кућни бр,379, у својству сведока дали на записник код овог органа под бројем III-03-217-143/2018 дана 09.08.2019.г.

Увидом у предметну пријаву овај орган је утврдио да је Миодраг Стекић из Јагњила, кућни бр.447, дана 17.07.2018.г., поднео Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде заведену као предмет број III-03-217-143/2018 и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. г., који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018.г. у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид у извод из Листа непокретности број 541 КО Јагњило за кп.бр.1767/1 и 1766/1 обе КО Јагњило издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-41873/2018 од 14.12.2018.г., орто фото снимак за наведене катастарске парцеле, као и Уверење о пребивалишту за Миодрага Стекића, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.г.

Увидом у извод из Листа непокретности број 541 КО Јагњило за кп.бр.1767/1 и 1766/1 обе КО Јагњило, утврђено је да је на кп.бр.1767/1 КО Јагњило, која се налази у приватној својини подносиоца пријаве са целим уделом 1/1, евидентирана породична стамбена зграда спратности П+0, преузета из земљишне књиге, која се такође налази у својини подносиоца пријаве са целим уделом 1/1, али која није видљива на сателитском снимку територије Републике Србије из 2015. г.

Увидом у орто фото снимак за наведене катастарске парцеле, утврђено је да је на кп.бр. 1767/1 КО Јагњило постојећи објекат са кућним бројем 447, док је на кп.бр.1766/1 КО Јагњило (која се такође налази у својини подносиоца пријаве са целим уделом 1/1), постојећи објекат са кућним бројем 445.

Увидом у Уверење о пребивалишту за подносиоца пријаве, утврђено је да именовани од 17.01.1984.г., има пријављено пребивалиште у Јагњилу, кућни бр.447.

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву, извод из Листа непокретности број 541 КО Јагњило, као и у орто фото снимак за предметну катастарску парцелу, утврђено је да је Миодраг Стекић из Јагњила, поднео Градској општини пријаву штете за породични стамбени објекат постојећи на кп.бр.1767/1 КО Јагњило, да предметни објекат није евидентиран у листу непокретности и копији плана за исту, али је видљив на сателитском снимку територије Републике Србије.

Увидом у изјаву коју је подносилац пријаве дао на записник код овог органа дана 23.07.2019.г., као и у изјаве сведока Душана Игњатовића из Јагњила, са пребивалиштем у Пружатовцу у ул.Забојској бр.022 и Радојице Петровића из Јагњила, кућни бр.379, које су дали на записник код овог органа дана 09.08.2019.г., наводи се да је подносилац пријаве власник како кп.бр.1767/1 КО Јагњило, тако и свих објеката који се налазе на истој и то куће у којој живи његов син Зоран Стекић са својом породицом и другог објекта у коме живи Миодраг Стекић. Исте је градио шездесетих и седамдесетих година прошлог века и за исте није прибављао грађевинску дозволу јер сматра да иста у то време није била ни потребна. Сведоци су изјавили да им чињеница непоседовања грађевинске дозволе од стране подносиоца пријаве није била позната, док подносиоцу пријаве није било познато да предметни објекти нису евидентирани у листу непокретности. Такође се наводи да именовани у предметном објекту који је оштећен услед дејства елементарне непогоде у јуну 2018.г. стално и свакодневно живи сам, док је у време поплава у истом живео са својом сада пок. супругом Милинком Стекић.

Увидом у Уверење Управе Градске општине Младеновац, Одељења за грађевинске и комуналне послове, Одсека за грађевинске послове број III-07-351-422/2019 од 25.07.2019.г., утврђено је да на име Миодрага Стекића из Јагњила за објекат спратности П+0 постојећи на кп.бр. 1767/1 КО Јагњило, није издата како грађевинска, тако ни употребна дозвола, нити је евидентиран предмет озакоњења истог покренут на основу решења о рушењу донетог од стране надлежног грађевинског инспектора Одељења за инспекцијске послове и послове извршења, нити је поднет захтев за легализацију објекта по раније важећим прописима који су уређивали област легализације. Такође се наводи да је сходно Закону о изменама и допунама Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", број 83/2018 од 06.11.2018. године), прописано да сви објекти за које није донето решење о рушењу од стране надлежног грађевинског инспектора а који су видљиви на сателитском снимку територије Републике Србије из 2015.г., могу бити предмет озакоњења.

Увидом у записник Комисије за процену штете оштећених породичних стамбених објеката на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-143/2018 од 03.07.2018.г., утврђено је да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0 постојећег у Јагњилу, на кп.бр.1767/1 КО Јагњило, утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у мају и јуну 2018.г.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г. и од 22.01.2019.г., као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.г. и број ВК/07-008/2018 од 22.01.2019.г., који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено је да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.г., исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр. III-03-217-143/2018 од 03.07.2018.г., којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у Уверење о пребивалишту за Миодрага Стекића, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.г., као и у фотокопију личне карте Миодрага Стекића, издате од стране ПС Младеновац број [REDACTED] од 02.03.2017.г., утврђено је да именовани од 17.01.1984.г., има пријављено пребивалиште на наведеној адреси, док је увидом у извештај о уплати утрошене електричне енергије за мај 2019.г., утврђено да се рачуни за исту испостављају на име подносиоца пријаве, што све скупа указује на чињеницу да Миодраг Стекић стално и свакодневно живи на наведеној адреси.

У изјави коју је на записник код овог органа дао подносилац пријаве Миодраг Стекић дана 20.02.2019.г., наводи се да је сагласан са записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од

22.11.2018.г. , који је исправљен Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.01.2019.г., као и да је сагласан са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. 217-143/2018 од 03.07.2018.г., којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у мају и јуну 2018.г. за предметни објекат.

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава Миодрага Стекића благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је именовани ванкњижни власник породичног стамбеног објекта изграђеног без одобрења за изградњу на кп.бр.1767/1 КО Јагњило и који није евидентиран на копији плана за исту,
- да је на истом утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплава и града у мају и јуну 2018.г.,

- да именовани у истом објекту трајно живи, као и

- да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018.г., који су садржани у:

- одредбама **чл.11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

- одредбама **чл.1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019), којим је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-143/2018 дана 19.08.2019. године.

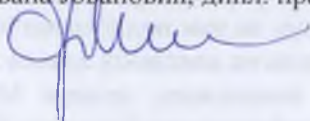
Доставити:

1. Миодрагу Стекићу из Јагњила, кућни број 447;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник

