

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-113/2018
Датум: 05.04.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ИП

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Снежане Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, професионалног управника стамбене заједнице Вука Караџића 70, са седиштем у Младеновцу, ул. Вука Караџића бр.70, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве јулу 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови од елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), у складу са чланом 98. став 2. и став 3. и чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉА СЕ ПОСТУПАК по пријави - захтеву број III-03-217-113/2018 од 13.07.2018. године, коју је поднела Снежана Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, професионални управник стамбене заједнице Вука Караџића 70, са седиштем у Младеновцу, ул. Вука Караџића бр.70 ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на стамбеној згради за колективно становање, на кп.бр. 3041 КО Младеновац Варош, постојеће у Младеновцу, у ул. Вука Караџића бр.70, због одустанка странке од пријаве.

Образложење

Снежана Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, као професионални управник стамбене заједнице Вука Караџића бр.70, са седиштем у Младеновцу, поднела је пријаву заведену под бројем III-03-217-113/2018 од 13.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на стамбеном објекту у ул. Вука Караџића бр.70, у Младеновцу, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године. У својој пријави, именована је навела да се штета састоји од прокишњавања свих стамбених јединица на последњем спрату стамбене зграде, да су оштећени плафони и да је вода ушла у електроинсталацију на плафонима, а да је кров саниран пре четири године. У пријави наводи да је штета настала од последица елементарне непогоде од дана 7.7.2018.године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- копија јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године,
- копија јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/322 /2018 од 31.8.2018.године
- Подаци са сајта РГЗ и Геосрбије за кп.бр. 3041 КО Младеновац Варош;
- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-113/2018 од 20.07.2018. године;
- копија извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- копија записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3041 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36904/2018 од 29.11.2018. године;

- копија извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;

- копија записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

- извод из Регистра стамбених заједница, који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје Градске општине Младеновац, за Стамбену заједницу Вука Караџића 70, са седиштем у Младеновцу, у Улици Вука Караџића бр.70, уз копију Решења бр. III-03-360-160/2018 од 26.03.2018.године и копију читача личне карте Снежане Радосављевић.

- записник број III-03-217-113/2018 од 07.03.2019.године,

Оцењујући благовременост предметне пријаве заведене под бројем III-03-217-113/2018 од 13.07.2018. године, поступајући орган је ценио да ова пријава иако примљена у року предвиђеном у јавном позиву који је објавила Градска општина Младеновац под бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде у мају и јуну 2018.године ("Сл гласник РС" бр. 48 /2018 и 52/2018.) није допуштена јер се односи на елементарну непогоду која је настала у јулу месецу 2018.године.

Имајући у виду да је ГО Младеновац, објавила Јавни позив бр. II-00-96-2/322 /2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичним стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године у складу са Одлуком Владе о проглашењу елементарне непогоде у јулу и августу 2018.године (Сл гласник РС бр.66/2018.),предметна пријава за штету насталу у јулу 2018.године која је примљена пре јавног позива би се могла сматрати преурањеном, но међутим у јавном позиву стоји да грађани који су (пре овог позива) пријавили штету (у писаној форми) не морају то поново чинити, па поступајући орган ову пријаву цени као благовремену.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, а имајући у виду да се из саме пријаве види да је штета настала на стамбеној згради која се налази у ул. Вука Караџића 70, у Младеновцу поступајући орган је извршио увид у Регистар стамбених заједница који се води код овог органа, на основу чега је утврдио да је Решењем бр. III-03-360-160/2018 од 26.03.2018.године у наведени регистар уписана Стамбена заједница Вука Караџића 70, са седиштем у Младеновцу, у ул. Вука Караџића 70, а да је Снежана Радосављевић регистрована као професионални управник, па је сагласно одредби чл. 44 ЗУП-а став 1. који уређује "*(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка.*" утврђено да се ради о лицу које има правни интерес за покретање овог поступка, односно да је иста овлашћена да у име стамбене заједнице поднесе пријаву овом органу.

Ради оцене основаности предметне пријаве, поступајући орган је извршио увид у прибављене доказе и у службену евиденцију након чега је утврдио следеће:

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-113/2018 од 20.07.2018. године, утврђено је да се не ради о породичном стамбеном објекту, већ о вишепородичној стамбеној згради, па се не може извршити категоризација оштећења предметног објекта;

У складу са напред утврђеним чињеничним стањем, поступајући орган је несумњиво утврдио да је предмет пријаве штета на стамбеној згради за колективно становање, а не на породичној стамбеној згради и у том смислу су испуњени услови да се предметни захтев одбије као неоснован, у смислу чл. 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), која уређује "*Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године,*".

Но међутим, ако се узме у обзир одредба члана 11. ЗУП-а која уређује једно од начела управног поступка, а то је право странке на изјашњење и коме стоји "*(1) Странци мора да се пружи прилика да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари. (2) Без претходног изјашњавања странке може се одлучити само када је то законом дозвољено.*" и чињеница да је странка уредно позвана да се изјасни на Записник верификационе Комисије и друге околности значајне за поступак, и да је била упозната са последицама недоласка садржаним у чл. 4, алинеја 7. Уредбе која уређује: *Уколико се странка која је уредно позвана не одазове позиву, а не оправда свој изостанак, сматраће се да је сагласна са верификованим записником, а да се није појавила пред службеном лицем нити је свој изостанак оправдала* поступајући орган је ценио да је подносилац пријаве Радосављевић Снежана својим недоласком, недвосмислено показала и то да нема интереса да учествује у поступку и да су у складу са тим у целисти

испуњени и процесни услови и за обуставу поступка који су садржани у одредбама чл. 98. став 2. и став 3. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређују : " *Сматра се да је странка одустала од захтева и ако њено понашање очигледно указује да више нема интереса да учествује у поступку. Кад странка одустане од захтева, решењем се обуставља поступак, изузев када се противна страна противи обустављању поступка или када је настављање поступка, који је могао бити покренут и по службеној дужности, у јавном интересу.*", а посебно из разлога што њена изјава на верификациони записник није од значаја јер записником Комисије за процену штете ГО Младеновац није вршена процена нити категоризација штете, будући да предмет поступка није штета на породичној стамбеној згради, у смислу чл. 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), која уређује "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године," већ је у питању стамбена зграда за колективно становање, па је применом напред наведене одредбе чл. 98. став 2. и став 3. ЗУП-а донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-113/2018 дана 05.04.2019. године.

Доставити:

1. Снежана Радосављевић из Младеновца, ул. Вука Караџића бр.5;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду,улица Немањина број 26;
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор
Мирјела Пајић**



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић**

