

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
бр. ROP-MLA-11019-LOC-1/2021
Број: III-07-350-172/2021
Датум: 21.05.2021. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број ROP-MLA-11019-LOC-1/2021, интерни број III-07-350-172/2021 од 16.04.2021.године, **Града Београда**, поднетог преко пуномоћника Миленце Срећковић, испред Пројектног бироа "СЕТ" ДОО Шабац, за издавање локацијских услова за изградњу трансфер станице, на кп. бр. 4648/1, 4646/2, 4646/3 и део кп. бр. 5962/1 КО Влашка, на основу чланова 8, 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 68/19), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-11019-LOC-1/2021, интерни број III-07-350-172/2021 од 16.04.2021.године, **Града Београда**, поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Миленце Срећковић, испред Пројектног бироа "СЕТ" ДОО Шабац, за издавање локацијских услова за изградњу трансфер станице, на кп. бр. 4648/1, 4646/2, 4646/3 и део кп. бр. 5962/1 КО Влашка - јер идејно решење не садржи све податке потребне за издавање услова за пројектовање од стране имаоца јавних овлашћења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде.

О б р а з л о ж е њ е

Град Београд, преко пуномоћника Миленца Срећковић, испред Пројектног бироа "СЕТ" ДОО Шабац, обратио се захтевом број ROP-MLA-11019-LOC-1/2021, интерни број III-07-350-172/2021 од 16.04.2021.године, кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу трансфер станице, на кп. бр. 4648/1, 4646/2, 4646/3 и део кп. бр. 5962/1 КО Влашка.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење са главном свеском за изградњу трансфер станице, на кп. бр. 4648/1, 4646/2, 4646/3 и део кп. бр. 5962/1 КО Влашка, израђен и оверен од стране Пројектног бироа "СЕТ" ДОО Шабац, одговорно лице Миленца Срећковић, одговорни пројектант Бранко Секулић, дипл. инж. грађ. са лиценцом 314 Р456 17;
- Катастарско-топографски план за предметне парцеле, израђен и оверен од стране Геодетског бироа "ИНФОПЛАН";
- Пуномоћје;
- доказ о уплати таксе за ЦЕОП.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20) прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чл. 6 став 2 тачка 2 овог правилника.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је у складу са чл. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), по службеној дужности прибавило копију плана парцеле и копију извод из катастра водова као и извршила увид у званичну електронску базу катастра непокретности ради прибављања податка о површини парцеле.

Обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, Одељење је у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), по службеној дужности затражило услове за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијске услове и то од:

- "ЈКП Младеновац" Младеновац
- "ЕПС Дистрибуција" Београд, Органак Младеновац
- "Телеком Србија", Предузеће за телекомуникације а.д. Београд
- "Министарства за пољопривреду, шумарство и водопривреду", Републичка дирекција за воде
- "Секретаријата за заштиту животне средине", Градске управе града Београда
- "МУП", Сектор за ванредне ситуације у Београду
- Дирекције ЈВП "Србијаводе"

- Поступајући по захтеву од 22.04.2021.год. Дирекција ЈВП "Србијаводе" доставила је обавештење под бројем 4371/1 од 29.04.2021.год. у коме се наводи "Како су радови на изградњи трансфер станице, у складу са чланом 117, тачка 9. „индустијска и комунална депонија“ Закона о водама („Сл. гласник РС“ бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) потребно је упутити захтев за издавање водних услова Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде, у складу са овлашћењима из члана 118 Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18)".

- Поступајући по обавештењу Дирекције ЈВП "Србијаводе", број 4371/1 од 29.04.2021.год., упућен је захтев за издавање услова **Министарству за пољопривреду, шумарство и водопривреду", Републичка дирекција за воде**, које доставило обавештење под бројем 325-05-382/2021-07 у коме се наводи "На основу члана 115.-118. Закона о водама ("Службени гласник РС" број 30/10, 93/12, 101/2016 и 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 5. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 128/2020), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Службени гласник РС", број 72/2017 и 44/2018), чл. 12. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС",

бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) поступајући по поднетом захтеву Града Београда, Управе градске општине Младеновац, Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Младеновац, обавештавамо вас следеће: Град Београд, Управа градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Младеновац, је поднео захтев у име Града Београда, Београд, ул. Драгослава Јовановића број 2, под бројем: III-07-350-172/2021, од 29.04.2021. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу трансфер станице, на кп. бр. 4648/1, 4646/2, 4646/3, и део кп. бр. 5962/1 КО Влашка.

Решавајући по поднетом захтеву у складу са Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС" број 72/2017 и 44/2018), као и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), ово Министарство је, по службеној дужности, упутило Захтев за издавање Мишљења у поступку издавања водних услова и Јавном водопривредном предузећу "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, Ул. Трг краља Александра бр. 2, под бројем: 325-05-382/2021-07, од 10.05.2021. године.

Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, одговорило је Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичкој дирекцији за воде, под бројем: 4842, тако што је послало Обавештење о одбацивању захтева, које вам шаљем у прилогу, уз констатацију да захтев не садржи прописану документацију.

У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију.

Обавештење је евидентирано у Уписнику Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, од 19.05.2021. године".

- поступајући по захтеву Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, доставило је обавештење у коме се наводи,

" Захтев се одбацује јер:

- Идејно решење није урађено у складу са „Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, Прилог 10: Посебни садржаји идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови“, („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016 и 67/2017). Идејно решење-хидротехнички део не садржи податке о квалитету захваћене воде (резултати испитивања воде) у случају када се вода захвата из површинских или подземних вода и податке о рецепијенту истих (водоток, лагуна, септичка јама, јавна канализациона мрежа и сл.).

Наиме Законом о водама није дозвољено испуштање отпадних вода тако да се дозволи инфилтрација у подземље, при чему би могло доћи до нарушавања квалитета површинских и подземних вода, а с обзиром на то да сте достављеном техничком документацијом предвидели испуштање отпадних вода у природну депресију (ретензију) из које би се та вода контролисано испуштала низводно низ депонију, односно у природну вододерину на парцели депоније.

- У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију".

Чланом 34. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/20) прописано је да ће надлежни орган, захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке неопходне за издавање услова за пројектовање и прикључење, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, уз свеобухватно образложење на који начин треба допунити идејно решење.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20), и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац, најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 480,00 динара по тар. бр. 8. тачка 5. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16, 67/17 и 85/18).

Доставити:

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на сајту ГО Младеновац, www.mladenovac.gov.rs и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Златко Роговић, дипл. правник