

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
и инвестиционо пројектовање
ROP-MLA-36802-IUP-4/2018
Број: III-07-351-181/2018
Датум:15.03.2018. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-36802-IUP-4/2018 од 05.03.2018. године који је поднео Мићић Томислав из [REDACTED], преко пуномоћника Манише Рибар из [REDACTED], поднетом кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, за издавање употребне дозволе на основу члана 158., 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр.7/16- одлука УС) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-36802-IUP-4/2018 који је поднео Мићић Томислав из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи кабловског вода 1 kV (категорија "Г", класификациони број 222410) за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем подземно, каблом ХРОО-AS, 3x150+70 mm² од ТС 10/0,4 kV рег. бр. М-217 ("Коста Ђукић" са извода бр. 1 на к.п. бр. 1107 КО Младеновац Варош) непрекинуто до одговарајуће КПК типа ЕДБ на предметном стамбеном објекту на к.п. бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 05.03.2018. године Мићић Томислав из [REDACTED], преко пуномоћника Манише Рибар из [REDACTED], поднео је кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, захтев ROP-MLA-36802-IUP-4/2018 за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи кабловског вода 1 kV (категорија "Г", класификациони број 222410) за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем подземно, каблом ХРОО-AS, 3x150+70 mm² од ТС 10/0,4 kV рег. бр. М-217 ("Коста Ђукић" са извода бр. 1 на к.п. бр. 1107 КО Младеновац Варош) непрекинуто до одговарајуће КПК типа ЕДБ на предметном стамбеном објекту на к.п. бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у ул. Црквеној у Младеновцу.

Уз захтев за издавање употребне дозволе бр. ROP-MLA-36802-IUP-4/2018 дана 13.02.2018. године је достављена следећа документација: пуномоћје, Идејни пројекат за кабловски (подземни) вод 1 kV за прикључење стамбеног објекта на к.п.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош бр.1210/17 од октобра 2017. године израђен у Предузећу за производњу, трговину и услуге "ONOFSCO" доо из Младеновца, ул. Јанка Катића бр. 21/6, који садржи главну свеску и пројекат електроенергетских инсталација, изјаву одговорног пројектанта да је идејни пројекат по садржини једнак пројекту за извођење, елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације израђени у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из Младеновца, одлука инвеститора о одређивању Комисије за технички преглед објекта од 01.03.2018. године, Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе и записник који је сачинила Комисија за технички преглед

02.03.2018.године, доказ о уплати реп. административних такси за подношење захтева у износу од 310 динара и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију у износу од 2000 динара.

Чланом 158. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 158. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или за део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Чланом 155. Закона о планирању и изградњи је прописано да технички преглед објеката врши комисија или привредно друштво, односно друго правно лице коме инвеститор повери вршење тих послова и које је уписано у одговарајући регистар за обављање тих послова, у складу са овим законом и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/2016).

Чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да се поступак за издавање употребне дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, и уз захтев за употребну дозволу прилаже се:

- 1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе;
- 3) доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења којим се дозвољава употреба радова, као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, укључујући и накнаде за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола;
- 4) сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;
- 5) елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- 6) елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац издало је решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017, инт. бр. III-07-351-1449/2017 од 07.12.2017. године (решење је правноснажно 18.12.2017. године), потврду о пријави радова бр. ROP-MLA-36802-WA-3/2018, инт. бр. III-07-351-172/2018 од 28.02.2018.године, којим је одобрено извођење радова на изградњи кабловског вода 1 kV за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем на кп.бр. 1195/8 КО Младеновац Варош у Младеновцу (категорија Г, класификациона ознака 222410).

На основу чл. 155. и 156. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16) инвеститор је донео одлуку дана од 01.03.2018. године где је за вршење техничког прегледа одређен председник Комисије Маниша Рибар, дипл. инж.грађ. са лиценцом бр. 410 6018 04 и члан Комисије Милорад Радивојевић, дипл. инж.ел. са лиценцом бр. 350 6135 03.

Увидом у елаборат геодетских радова израђен у Геодетском бироу "TERRA" Миодраг Степић, пр из Младеновца утврђено је да се разликује траса подземног кабла у односу на пројекат за извођење који је приложен уз захтев, тј. идејни пројекат за изградњу кабловског вода 1 kV за прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем који је саставни део решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017, инт. бр. III-07-351-1449/2017 од 07.12.2017. године.

Поступајући по предметном захтеву за издавање употребне дозволе ROP-MLA-36802-IUP-4/2018 ово Одељење је утврдило да уз исти није достављена сва тражена документација у смислу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), јер недостаје:

1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације

2) доказ о уплати реп. адм. таксе за издавање решења којим се одобрава употреба објекта за објекат категорије Г у износу од 18 000 динара на основу тар. бр. 170. Закона о републичким адм. таксама("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 , 112/15, 50/16- усклађени дин. изн. , 61/17- ускл. дин. изн. и 113/17) и локалну адм. таксу у износу од 518 динара за издавање решења.

3) решење по чл. 142. ЗПИ за измену решења бр. ROP-MLA-36802-ISAW-1/2017, инт. бр. III-07-351-1449/2017 од 07.12.2017. године, пошто је у току грађења дошло до одступања од положаја објекта који је одобрен идејним пројектом.

Чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог правилника надлежни орган захтев за издавање употребне дозволе одбацује закључком уз навођење разлога за одбацивање.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како поднети захтев не испуњава формалне услове јер уз исти није достављена сва тражена документација у смислу члана 158. Закона о планирању и изградњи и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 44. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје електронским путем преко Агенције за привредне регистре у Београду.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- архиви

Аћ

НАЧЕЛНИК
Катарина Стевановић, диг