

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Одсек за грађевинске послове

Број предмета: ROP-MLA-30662-ISAW-1/2025

Заводни број: III-07-351-1716/2025

Датум: 01.10.2025. године

Србија

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Радосављевић Весне [REDACTED] [REDACTED] поднетом 26.9.2025.године, кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд, преко пуномоћника Остојић Милорада [REDACTED] за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, у ул. Илије Петровића бр.10, на к.п.бр.3955 КО Село Младеновац, ГО Младеновац, 8. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 4. став 1. и став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 87/2023 и 16/2024) (даље: Правилник), члана 26, члана 27. и члана 31 став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 96/23), члана 42. до 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 96/23), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16, 95/2018 - аутентично мишљење и 2/2023 - одлука РС), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19 и 73/22), доноси:

### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев, који је дана 26.9.2025.године, поднела Радосављевић [REDACTED] Весна из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Остојић Милорада [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу на дистрибутивни систем природног гаса породичне стамбене зграде, у ул. Илије Петровића бр.10, на к.п.бр.3955 КО Село Младеновац, ГО Младеновац, у складу са Решењем о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр.3000/3750 од 20.3.2024.године, издатим од стране ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

### Образложење

Дана 26.9.2025.године, Радосављевић Весна и [REDACTED] је поднела преко пуномоћника Остојић Милорада [REDACTED] захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу на дистрибутивни систем природног гаса породичне стамбене зграде, у ул. Илије Петровића бр.10, на к.п.бр.3955 КО Село Младеновац, ГО Младеновац, у складу са Решењем о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр.3000/3750 од 20.3.2024.године, издатим од стране ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11. Захтев је поднет кроз ЦИС Агенције за привредне регистре и заведен под бројем ROP-MLA-30662-ISAW-1/2025.

Инвеститор је уз захтев поднео следећу документацију:

- ИДП - Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације бр. IDP 49/2025 - GS од септембра 2025.године, израђен и оверен од стране Милорад Остојић ПП – Инжењерске услоге и техничко саветовање „LIKA TERM PLUS“ [REDACTED], одговорно, главни и одговорни пројектант Милорад Остојић, дипл.маш.инж. број лиценце 330 7722 04;
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр. 3000/3750 од 20.3.2024.године, издато од ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11 са техничким условима за прикључење;
- Копију катастарског плана за кп.бр. 3955 КО Село Младеновац, издату од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 953-085-36675/2023 од 16.9.2025.године;
- Извод из листа непокретности, за кп.бр. 3955 КО Село Младеновац, издат од стране јавног бележника Митровић Татјане под бројем УОП-И: 5012-2025 од 17.9.2025.год.;
- Пуномоћје;
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 96/2023) извршило проверу следећих формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- увидом у Препис листа непокретности који је извршен преко web апликације регистрованих корисника РГЗ СКН Младеновац, дана 30.9.2025. године, утврђено је да је катастарска парцела бр. 3955 КО Младеновац Село уписана у приватној својини Радосављевић (Миодраг) Весне из Село Младеновца, ГО Младеновац, ул. Илије Петровића бр.10, ЈМБГ 2505963715074, обим удела 1/2 и Радосављевић (Мирослав) Александра из Београда, ГО Чукарица, ул. Буда Томовића бр.19, обим удела 1/2; да је породична стамбена зграда према предбележби из листа непокретности у заједничкој својини Радосављевић (Драган) Мирослава из Београда, ГО Чукарица, ул. Буда Томовића бр.19, ЈМБГ 0710961714033 и Радосављевић (Миодраг) Весне из Београда, ГО Чукарица, ул. Буда Томовића бр.19, ЈМБГ 2505963715074, а да је захтев за прикључење поднет само на Радосављевић Весну.
- На основу напред наведеног, потребно је, уз усаглашен захтев, доставити сагласност Радосављевић Александра и Радосављевић Мирослава, оверену од стране јавног бележника, да су сагласни да се прикључење предметне стамбене зграде на дистрибутивни систем природног гаса изврши на име Радосављевић (Миодраг) Весне из Село Младеновца, ГО Младеновац, ул. Илије Петровића бр.10, ЈМБГ 2505963715074.

- увидом у приложеној копији плана издату од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 953-085-36675/2023 од 16.9.2025.године је утврђено да на парцели није уцртан објекат који је предмет прикључења.

- На основу напред наведеног, потребно је, уз усаглашен захтев, приложити правноснажно Решење о грађевинској дозволи, издато од стране надлежног органа, на основу кога је извршен упис у лист непокретности или извршити уцртање предметног објекта у копији плана према Решењу о грађевинској дозволи издатој од стране надлежног органа.

Одредбама члана 27 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем је прописано да ако се утврди да нису испуњени услови из ст. 1-3. овог члана надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из члана 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

#### **Поука о правном средству:**

#### **Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев**

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

#### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник